



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«...» ..... 201... г.

№ .....

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам  
предоставления разрешений на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства и  
разрешений на условно разрешенный вид использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
на территории Полтавского сельского поселения  
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 23 августа 2023 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106032:16, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 92 в части размещения здания на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Народная, 90 А, на расстоянии 4,80 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 1,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Народная, 94, на расстоянии 5,20 м от здания на этом участке (заявитель Соромотина Оксана Григорьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером

23:13:0103049:22, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Вольная, 37 Б в части размещения здания на расстоянии 3,20 м от «красной» линии ул. Вольной (заявитель Киселева Любовь Андреевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104063:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красных Партизан, 15 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красных Партизан, 13, на расстоянии 1,00 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красных Партизан, 15А (заявитель Белоусова Галина Сергеевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102049:610, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, ст-ца Полтавская, ул. Жлобы (заявитель Артеменко Ирина Степановна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102038:913, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, ст-ца Полтавская, ул. Интернациональная, в кадастровом квартале 23:13:0102038 (заявитель Чубенко Денис Игоревич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104013:899, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, ст-ца Полтавская, пер. Малый Каретный (заявитель Петров Федор Григорьевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102032:986, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения (заявитель Сабадаш Михаил Дмитриевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102038:916, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, ст-ца Полтавская, пер. Интернациональный, в кадастровом квартале 23:13:0102038 (заявитель Серегина Валентина Ивановна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером

23:13:0102038:914, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, ст-ца Полтавская, пер. Интернациональный, в кадастровом квартале 23:13:0102038 (заявитель Комардинов Юрий Константинович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0103064:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Интернациональная, 143 (заявитель Богдан Александр Викторович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Бытовое обслуживание; Деловое управление» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0103027:89, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 174А (заявитель Галицына Инна Ивановна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104068:34, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 43 (заявитель Голдина Светлана Сергеевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104068:36, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 1 (заявитель Голдина Светлана Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве здания магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104068:36, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 1 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Таманская, 1А, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Народной, 45, на расстоянии 2,70 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Народной, 45, стр. 2, размещения водонепроницаемого выгреба на расстоянии 5,00 м от жилого дома на соседнем земельном участке по ул. Народная, 45 и на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Народной, размещения площадки под закрытый контейнер мусоросборника на расстоянии 2,00 м от жилого дома по ул. Народная, 45, уменьшения процента озеленения земельного участка до 15%, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в охранных зонах ЛЭП, линии связи, газопровода, частично на прилегающей территории (заявитель Голдина Светлана Сергеевна);

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 23 августа 2023 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район

Ю.В. Васин