



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

РОСАВТОДОР



Расп. № 2280 – р  
от 30.08.2023

30.08.2023

Москва

№ 2280-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации  
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта  
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289  
Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная  
дорога А-290 Новороссийск – Керчь»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 декабря 2019 г. № 4491-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь» (с учетом изменений, внесенных распоряжениями Федерального дорожного агентства от 27 ноября 2020 г. № 3612-р, от 16 апреля 2021 г. № 1491-р, от 13 июля 2021 г. № 2543-р, 10 февраля 2023 г. № 279-р), обращениями федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Тамань» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Тамань») от 5 апреля 2023 г. № 5/1577, от 4 августа 2023 г. № 5/3633 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. ФКУ Упрдор «Тамань»:  
обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий

в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

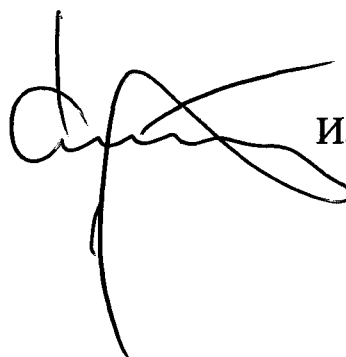
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Краснодарского края и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Ростовской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар - Славянский-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новоростовск - Керчь»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный научный центр риса"	Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Краснодарский, с/п Октябрьское, по направлению на восток и юго-восток примерно 20 метров от поселка Рисовольного.	23-13-0600000-89	21291282	1325	Выписка из ЕГРН от 09.03.2023 г. № КУВН-001/2023-58512316
2	ФГБУ "Управление мелкими землей и сельскохозяйственного водоснабжения по Краснодарскому краю"	Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	Краснодарский край, р-н Краснодарский	23-13-0600000-2315	216867	1324	Выписка из ЕГРН от 09.03.2023 г. № КУВН-001/2023-58512386
3	Артемченко Андрей Александрович	Собственность	Земельный участок	Краснодарский край, р-н Краснодарский, с/п Ивановское, в плане границ ЗАО "Аграрьхоз им.В.И. Ленина"	23-13-0802000-2943	13707112	3349	Выписка из ЕГРН от 09.03.2023 г. № КУВН-001/2023-58512310
4	ООО "ТРИМЕЛ АГРО"	Собственность	Земельный участок	Краснодарский край, Краснодарский район	23-13-1002000-2340	15032	528	Выписка из ЕГРН от 09.03.2023 г. № КУВН-001/2023-58512294
5	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный научный центр риса"	Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	Краснодарский край, р-н Краснодарский, с/п Октябрьское, на север, восток и юг от поселка Повтавского	23-13-0702000-184	138123152	4441	Выписка из ЕГРН от 11.03.2023 г. № КУВН-001/2023-58512350
6	ООО Агрофирма "Пришолье"	Собственность	Земельный участок	Краснодарский край, Славянский район	23-27-1301000-12020	1578996	3430	Выписка из ЕГРН от 09.03.2023 г. № КУВН-001/2023-58512284



Начальник