



**СОВЕТОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

от 28.11.2013

№ 09.1

поселок Октябрьский

**Об установлении земельного налога
в Октябрьском сельском поселении Красноармейского района**

В целях приведения в соответствие нормативно-правовых актов Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьёй 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 8 Устава Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, Совет Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, р е ш и л:

1. Установить на территории Октябрьского сельского поселения Красноармейского района земельный налог.

2. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – НК РФ) определяются налоговые ставки земельного налога (далее – налог), порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков – организаций, а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 %– в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящегося к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5% - в отношении прочих земельных участков.

4. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков организаций, первый, второй, и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансового платежа по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачиваются в сроки, установленные НК РФ.

Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками-физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщики-физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 НК РФ.

5. Налоговые льготы.

5.1. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления Октябрьского сельского поселения Красноармейского района;

2) муниципальные бюджетные, автономные, казенные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования Красноармейский район, бюджета Октябрьского сельского поселения Красноармейского района в части земель, используемых по целевому назначению.

5.2. От уплаты земельного налога освобождаются налогоплательщики-физические лица в отношении одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), не используемого для ведения предпринимательской деятельности:

1) участники и инвалиды Великой Отечественной войны.

2) граждане Российской Федерации, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - мобилизованные лица) и члены их семей.

3) граждане Российской Федерации, поступившие (прибывающие) в добровольческие формирования, содействующие выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, при возникновении вооруженных конфликтов, при проведении контртеррористических операций, а также при использовании Вооруженных Сил Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации (далее - лица, являющиеся участниками добровольческих формирований) и члены их семей;

4) члены семей погибших (умерших) граждан Российской Федерации, - мобилизованных лиц, лиц, являвшихся участниками добровольческих формирований;

5) лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

б) членов многодетных семей, отнесенные к данной категории в соответствии с Законом Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836- КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае» - в размере 50 % от суммы исчисленного налога в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, по выбору налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5.3. Действие в отношении льготных категорий граждан, указанных в частях 2-3 подпункта 5.2 пункта 5, распространяется до 28-го числа включительно 3-го месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации, объявленной в соответствии с Указом Президента Российской Федерации, или увольнения мобилизованного лица с военной службы по основаниям, установленным Указом Президента Российской Федерации, или прекращения участия в добровольческом формировании.

6. Признать утратившими силу решения Совета Октябрьского сельского поселения Красноармейского района:

от 12 ноября 2019 года № 3.6 «Об установлении земельного налога в Октябрьском сельском поселении Красноармейского района»;

от 22 декабря 2022 года № 56.3 «О внесении изменений в решение Совета Октябрьского сельского поселения Красноармейского района от 12 ноября 2019 года № 3.6 «Об установлении земельного налога в Октябрьском сельском поселении Красноармейского района»;

от 29 сентября 2023 года № 65.4 «О внесении изменений в решение Совета Октябрьского сельского поселения Красноармейского района от 12 ноября 2019 года № 3.6 «Об установлении земельного налога в Октябрьском сельском поселении Красноармейского района».

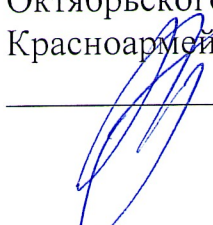
7. Общему отделу администрации Октябрьского сельского поселения Красноармейского района (Мажара Т.А.) опубликовать текст настоящего решения в газете «Голос правды», на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район, а также разместить на официальном сайте администрации Октябрьского сельского поселения Красноармейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №11 по Краснодарскому краю.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджету, финансам, налогам и распоряжению муниципальной собственностью (Корниенко Л.Г.).

Председатель Совета
Октябрьского сельского поселения
Красноармейского района

Н.П. Максименко

Глава
Октябрьского сельского поселения
Красноармейского района

П.Г. Завгородний