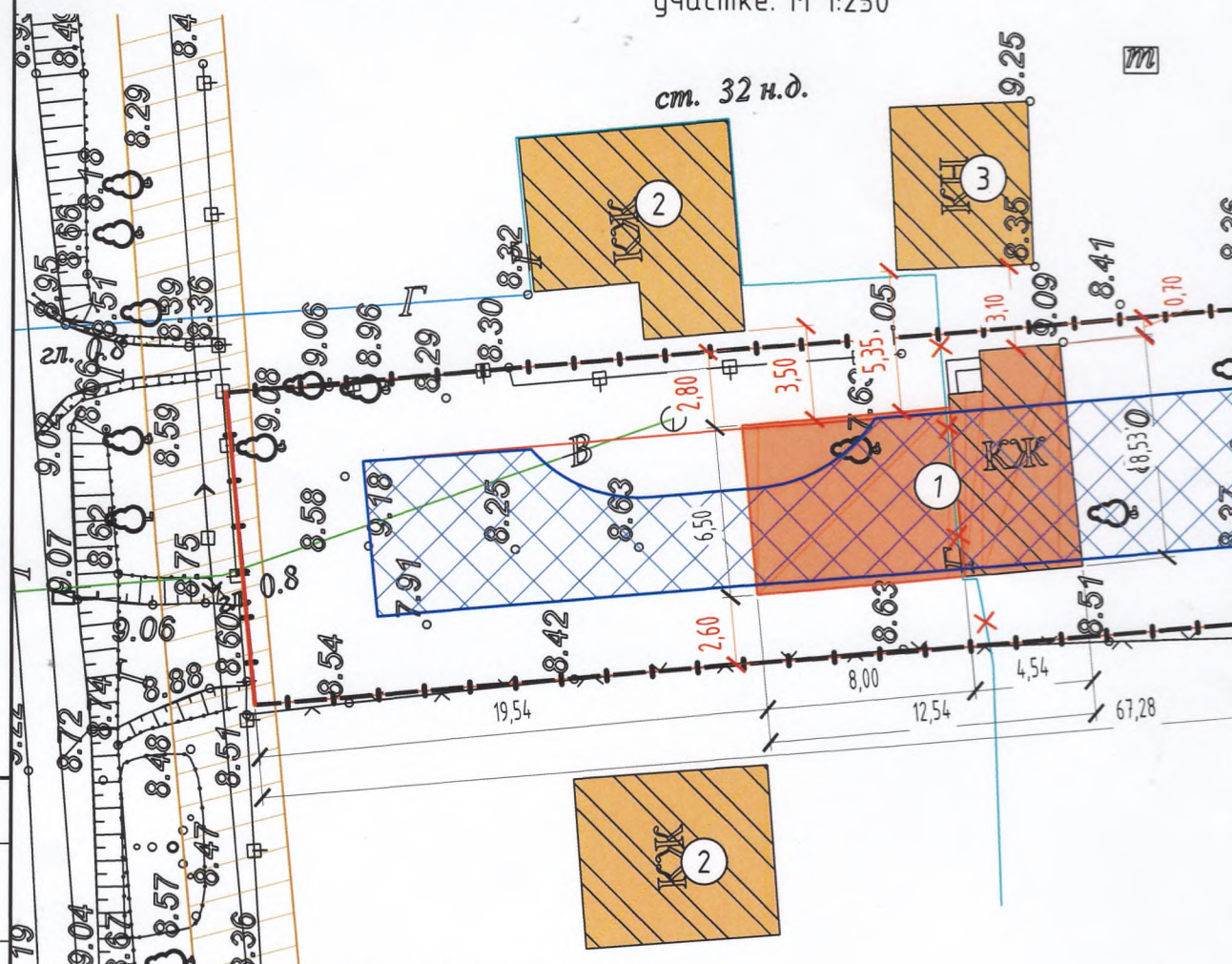


Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке. М 1:250



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

- | | | |
|----|----------------|-----------------|
| 1. | Жилой дом | - проектируемый |
| 2. | Жилой дом | - существующий |
| 3. | Нежилое здание | - существующее |

Основные показатели земельного участка:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| Общая площадь земельного участка | - 805,00 м ² |
| в том числе: | |
| Площадь застройки жилого дома | - 88,30 м ² |

Материалы выданы для проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

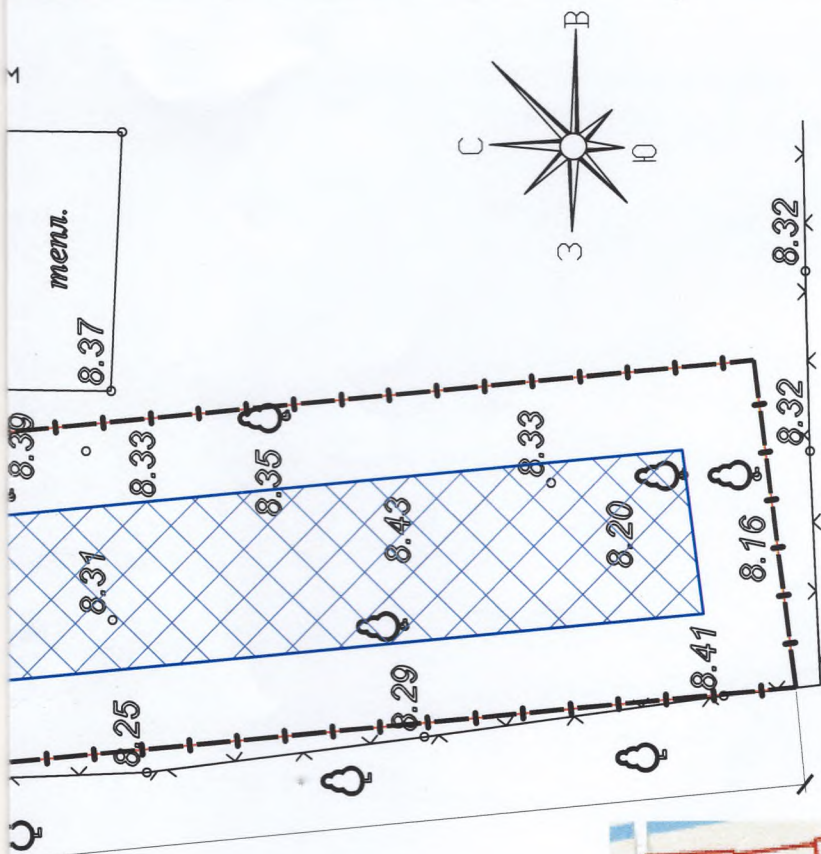
- размещение одноэтажного жилого дома на расстоянии:
- 2,60 м от границы смежного земельного участка по ул. Комсомольская, 42, с кадастровым номером - 23:13:0701036:25;
 - 0,70 м от границы смежного земельного участка по ул. Комсомольская, 44;
 - 3,5 м от соседнего жилого дома и 3,10 м от нежилого здания, расположенных по ул. Комсомольская, 44

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ | |
|----------------------|--|
| | Граница земельного участка |
| | Красная линия |
| | Место допустимого размещения зданий и сооружений |
| | Реконструируемый жилой дом |
| | Существующие строения |
| | Существующая ВЛ |
| | Охранная зона ВЛ |
| | Существующий переносимый газопровод |

Ситуационный план



Данный чертеж выполнен на основе топографической съемки, выполненной ООО "Красноармейскаякапстрой" в марте 2023 г.

| | | | | | | | | |
|-----------|----------|-------------|--------|-------|------------|---|------|--------|
| | | | | | | Заказчик: Концерева Е. Н. | | |
| | | | | | | Одноэтажный индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, п. Октябрьский, ул. Комсомольская, 44 А | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Комаревцева | | | 27.03.2023 | П | 4 | |
| | | | | | | Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке. М 1:250 | | |
| Н. контр. | | Комаревцева | | | 27.03.2023 | ООО "Красноармейскаякапстрой" | | |

Формат А3