

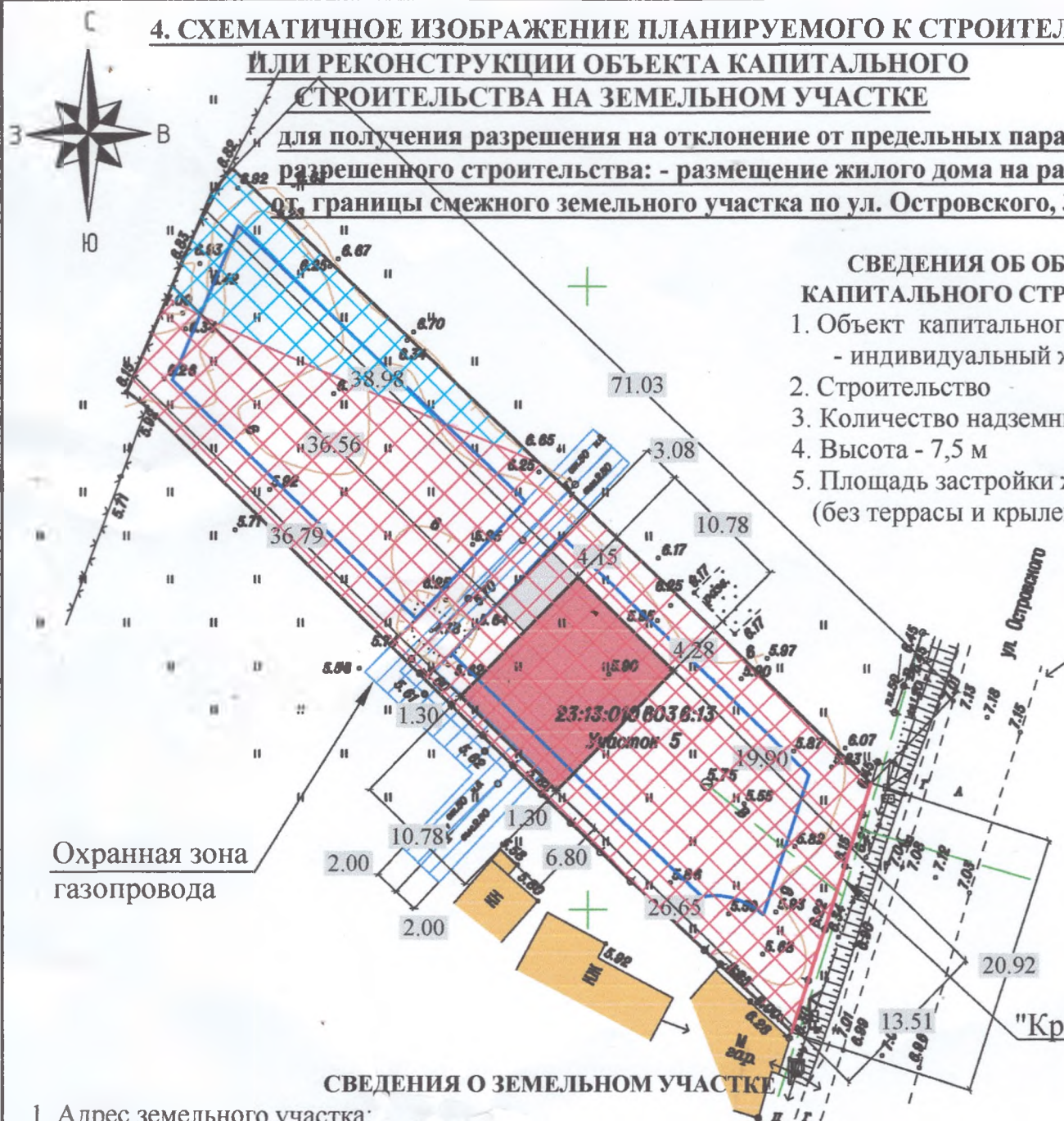
#### 4. СХЕМАТИЧНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО К СТРОИТЕЛЬСТВУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

3

для получения разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства: - размещение жилого дома на расстоянии 1,3 м  
от границы смежного земельного участка по ул. Островского, 3

#### СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Объект капитального строительства  
- индивидуальный жилой дом
2. Строительство -
3. Количество надземных этажей - 1
4. Высота - 7,5 м
5. Площадь застройки жилого дома  
(без террасы и крылец) - 145,60 м<sup>2</sup>



Охранная зона  
газопровода

"Красная" линия

#### СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

1. Адрес земельного участка:  
Краснодарский край, Красноармейский р-н, Полтавское с.п., станция Полтавская, ул. Островского, 5
2. Кадастровый номер земельного участка: 23:13:0106036:13
3. Площадь земельного участка - 1378 м<sup>2</sup>
4. Правообладатель - Лошицкий Иван Александрович
5. Вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства
6. Вид права - собственность

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  | - объект капитального строительства - проектируемый жилой дом  |  | - существующий газопровод   |
|  | - существующие здания  |  | - существующая линия электропередач   |
|  | - красная линия  |  | - существующий водопровод   |
|  | - граница земельного участка                                   |  | - водоохранная зона реки Полтавский Ерик (реестровый номер: 23:13-6.685)  |
|  | - граница допустимого размещения зданий, строений и сооружений |  | - зона затопления территории ст. Полтавская Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Полтавский Ерик 1% обеспеченности (реестровый номер: 23:13-6.1809) |