



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«31» 07 2025 г.

станция Полтавская

№ 1329

**О создании согласительной комиссии
для урегулирования разногласий по проекту
внесения изменений в генеральный план
Полтавского сельского поселения
Красноармейского района Краснодарского края**

На основании части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 апреля 2021 г. № 116-р «Об организации мероприятий по согласованию проектов документов территориального планирования муниципальных образований администрацией Краснодарского края», с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 15 июля 2025 г. № 71-01-12-5700/25 по проекту «Внесение изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района» и заключения администрации Краснодарского края об отказе в согласовании указанного проекта от 15 июля 2025 г. № 1395, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края (далее – Согласительная комиссия) утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение 2).

3. Установить срок работы согласительной комиссии – не более 2 месяцев с момента подписания настоящего постановления.

4. По результатам работы согласительной комиссии направить главе муниципального образования Красноармейский район информацию, предусмотренную частью 10 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и порядком согласования проектов документов территориального планирования

муниципальных образований, утверждённым приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 № 460.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Бакланова И.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения (опубликования) на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район <http://www.infokrm.ru>.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



А.Г. Харитонов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от 31.07.2025 № 1328

СОСТАВ
согласительной комиссии

Бакланов
Иван Сергеевич

- заместитель главы муниципального образования Красноармейский района, председатель комиссии;

Черникова
Виктория Викторовна

- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Красноармейский район, заместитель председателя комиссии;

Миронова
Маргарита Сергеевна

- главный специалист отдела перспективного развития управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Красноармейский район, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

представитель департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию);

представитель департамента имущественных отношений Краснодарского края (по согласованию);

представитель министерства природных ресурсов Краснодарского края (по согласованию);

представитель Министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края (по согласованию);

представитель Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (по согласованию);

Гористов
Вячеслав Александрович

- глава Полтавского сельского поселения Красноармейского района (по согласованию);

Губанова
Елена Владимировна

- разработчик градостроительной документации, генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Руспроект» (по согласованию);

Гопак
Александр Владимирович

- заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела информационного обеспечения мониторинга объектов градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Красноармейский район.

Заместитель главы
муниципального образования
Красноармейский район



И.С. Бакланов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от 31.07.2015 № 1328

ПОЛОЖЕНИЕ о деятельности согласительной комиссии

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края (далее – Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края.

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы Согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.3.1. представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края;

1.3.2. представители органа, уполномоченного на подготовку проекта внесения изменений в генеральный план генерального плана Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края;

1.3.3. представители разработчиков проекта внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края (с правом совещательного голоса).

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Цель работы

2.1. Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края.

3. Регламент и порядок работы согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края.

3.3. Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края могут принимать участие, в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 1/3 от списочного состава Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляется секретарем Согласительной комиссии.

Секретарь Согласительной комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде Заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

3.7.1. о согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

3.7.2. об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования Красноармейский район:

3.8.1. при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.1 Положения о деятельности Согласительной комиссии - проект внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

3.8.2. при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.2 Положения, - несогласованный проект внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края, заключение о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные документы и материалы могут содержать:

предложения об исключении из проекта внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

план согласования вопросов после утверждения проекта внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края путем подготовки предложений о внесении в проект внесения изменений в генеральный план Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края соответствующих изменений.

4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы представляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Заместитель главы
муниципального образования
Красноармейский район



И.С. Бакланов