



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«06 08» 2016 г.

№ 1390

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства и
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 марта 2023 года № 43/4 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Бакланов И.С.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 27 августа 2025 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159, по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:3598, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Трудобеликовское сельское поселение, хутор Трудобеликовский, ул. Терновая, 1, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Терновая, 3 (заявитель Казанцев Алексей Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером

23:13:0601052:366, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский муниципальный район, с/п Трудобеликовское, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, з/у 141Б, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мазуренко, 141В (заявитель Чумазова Елена Викторовна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601112:599, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский муниципальный район, Трудобеликовское сельское поселение, хутор Трудобеликовский, улица Ленина, земельный участок 106 (заявитель Лукьянова Лидия Александровна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 28 августа 2025 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106027:741, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, с/п Полтавское, ст-ца Полтавская, ул. Народная (заявитель Синюто Ольга Владимировна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106027:744, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная (заявитель Леошко Наталья Николаевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106027:742, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, с/п Полтавское, ст-ца Полтавская, ул. Народная (заявитель Мушенкова Светлана Николаевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106027:745, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, станица Полтавская, улица Народная (заявитель Купреенко Николай Александрович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106027:743, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, станица Полтавская, улица Народная (заявитель Пискунова Лариса Николаевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Предоставление коммунальных услуг» земельного участка с кадастровым номером

23:13:0000000:3606, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, станица Полтавская, ул. 8 Марта (заявитель Акционерное общество «Первая Башенная Компания»);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106033:398, по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский, с/п Полтавское, ст-ца Полтавская, ул. Народная в районе № 114 (заявитель Озоян Ромик Сароевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102048:31, по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский, ст-ца Полтавская, ул. Жлобы, 109 (заявитель Головкин Сергей Михайлович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102051:29, по адресу: Российская Федерация, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Коммунистическая, 126, в части размещения здания на расстоянии 2,30 м от «красной» линии ул. Коммунистической, на расстоянии 2,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунистической, 124, на расстоянии 4,40 м от жилого дома на этом земельном участке (заявители: Бабушкина Марина Викторовна, Бабушкин Дмитрий Александрович, Бабушкина Варвара Дмитриевна, Бабушкин Иван Дмитриевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103022:9, по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский, ст-ца Полтавская, ул. Пионерская, 53, в части размещения здания на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Пионерской, на расстоянии 1,50 м от северной границы с соседним земельным участком по ул. Пионерская, 53 «А» (заявитель Кудрявцева Ольга Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106032:490, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Полтавское сельское поселение, ст. Полтавская, ул. Ковтюха, 4/1, в части размещения здания на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Элеваторной, 73, на расстоянии 4,00 м от здания магазина на земельном участке по ул. Ковтюха, 4/2, на расстоянии 2,10 м от «красной» линии ул. Ковтюха, частично в охранной зоне газопровода низкого давления (заявитель Шкурихин Яков Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома под магазин на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106034:90, по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский, ст-ца Полтавская, ул. Народная, д. 150, в части размещения здания на расстоянии 3,15 м от «красной» линии ул. Народной, по юго-западной границе с соседним земельным участком по ул. Народная, 150/1, размещения здания

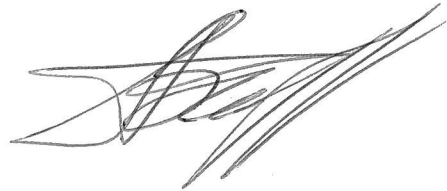
в охранной зоне газопровода, размещения площадки для временной парковки автотранспорта на прилегающей территории, в охранных зонах ЛЭП и водопровода (заявитель ООО «Ритуал»);

3) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 28 августа 2025 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Бакланова И.С.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



А.Г. Харитонов