

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 09 2015 г.

№ 1643

станция Полтавская

**Об утверждении Порядка принятия решения
о подготовке и реализации бюджетных инвестиций
на приобретение объектов недвижимого имущества в
муниципальную собственность муниципального образования
Красноармейский район из бюджета муниципального
образования Красноармейский район**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь уставом муниципального образования Красноармейский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Красноармейский район из бюджета муниципального образования Красноармейский район, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Красноармейский район, начальника управления сельского хозяйства Наumenко А.П.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования путём размещения (опубликования) на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район www.infokrm.ru.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

А.Г. Харитонов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Красноармейский район

от 22.09.2015 № 1043

ПОРЯДОК
принятия решения о подготовке и реализации
бюджетных инвестиций
на приобретение объектов недвижимого имущества
в муниципальную собственность муниципального образования
Красноармейский район из бюджета
муниципального образования Красноармейский район

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества (за исключением жилых помещений) в муниципальную собственность муниципального образования Красноармейский район (далее соответственно - решение, инвестиции).

1.2. Реализация инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в муниципальную собственность муниципального образования Красноармейский район за счет средств местного бюджета, возможна в случае приобретения объектов недвижимого имущества в казну муниципального образования Красноармейский район.

1.3. Решение о приобретении объектов недвижимого имущества в казну муниципального образования Красноармейский район путем реализации инвестиций в объекты недвижимого имущества принимается администрацией муниципального образования Красноармейский район по согласованию с Созетом муниципального образования Красноармейский район.

Инициатором подготовки проекта решения о приобретении объекта недвижимого имущества в казну муниципального образования Красноармейский район выступает отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Красноармейский район на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления).

1.4. Решение в отношении конкретных объектов недвижимого имущества принимается с учетом:

1) приоритетов и целей развития муниципального образования Красноармейский район;

2) поручений главы муниципального образования Красноармейский район в форме резолюции;

3) положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Красноармейский район, направляемых на капитальные вложения, или интегральной оценки, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготовленных в случае необходимости в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 30 мая 2011 года № 687 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения» (в редакции от 10.06.2020 года № 963);

4) согласования с Советом муниципального образования Красноармейский район.

1.5. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление инвестиций на приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

2. Подготовка проекта решения

2.1. Отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Красноармейский район, на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления), готовит проект решения в форме проекта постановления администрации муниципального образования Красноармейский район о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на приобретение объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Красноармейский район.

2.2. Проектом решения может предусматриваться предоставление бюджетных инвестиций на приобретение нескольких объектов недвижимого имущества.

2.3. Проект решения содержит следующую информацию:

1) данные об объекте недвижимого имущества (наименование, назначение, площадь или иной количественный показатель, местоположение, кадастровый номер) в соответствии со сведениями из ЕГРН;

2) наименование муниципального заказчика, осуществляющего закупку объекта недвижимого имущества;

3) срок приобретения объекта недвижимого имущества;

4) объем бюджетных инвестиций, планируемых к предоставлению в целях приобретения объекта недвижимого имущества;

5) реквизиты заключения об эффективности или интегральной оценки.

6) реквизиты решения Совета муниципального образования Красноармейский район о согласовании приобретения объекта недвижимого имущества в казну (в случаях, когда такое согласование предусмотрено законодательством).

В проекте решения информация об объектах недвижимого имущества, приобретаемых с использованием инвестиций, должна отображаться согласно приложению к настоящему Порядку.

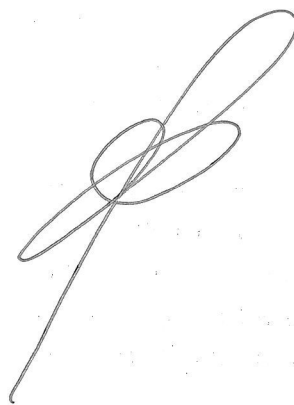
К проекту решения инициатор прилагает документы, подтверждающие указанную в нем информацию, в том числе обоснование предполагаемой (предельной) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.4. Во всем, что не урегулировано настоящим порядком необходимо руководствоваться действующим законодательством.

3. Реализация бюджетных инвестиций

Реализация бюджетных инвестиций осуществляется с учетом Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденного решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 23 ноября 2022 года № 37/2 «Об утверждении положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Красноармейский район».

Начальник управления
муниципальной собственностью
администрации муниципального
образования Красноармейский район



И.В. Дудник

Приложение
к Порядку принятия решений
о подготовке и реализации
бюджетных инвестиций на приобретение
объектов недвижимого имущества
в муниципальную собственность
муниципального образования
Красноармейский район из бюджета
муниципального образования
Красноармейский район

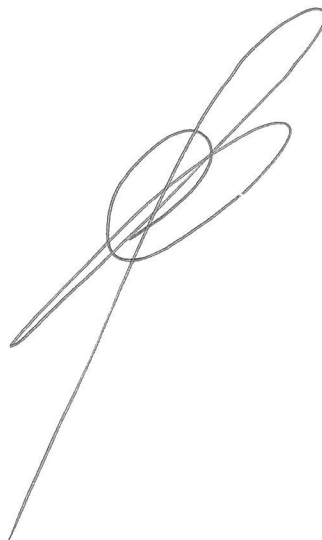
ИНФОРМАЦИЯ
об объекте недвижимого имущества, приобретаемом
посредством реализации бюджетных инвестиций

(наименование объекта недвижимого имущества)

№ п/п	Основные технико-экономические показатели по объекту	
1	2	3
1	Данные об объекте недвижимого имущества (наименование, назначение, площадь или иной количественный показатель, местоположение, кадастровый номер) в соответствии со сведениями из ЕГРН	
2	Наименование муниципального заказчика, осуществляющего закупку объекта недвижимого имущества	
3	Срок приобретения объекта недвижимого имущества	
4	Объём бюджетных инвестиций, планируемых к предоставлению в целях приобретения объекта недвижимого имущества	
	из них:	
	федеральный бюджет	
	бюджет Краснодарского края	
	бюджет муниципального образования Красноармейский район	

5	Реквизиты заключения об эффективности или интегральной оценки	
6	Реквизиты решения Совета муниципально-го образования Красноармейский район о согласовании приобретения объекта недвижимого имущества в казну	

Начальник управления
муниципальной собственностью
администрации муниципального
образования Красноармейский район



И.В. Дудник