



**МИНИСТЕРСТВО  
ТРАНСПОРТА  
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Тел. (861) 992-57-00, (861) 992-57-07  
E-mail: mt@krasnodar.ru; http://mt.krasnodar.ru

Главе муниципального  
образования Красноармейский  
район Краснодарского края

Харитонову А.Г.

19.12.2025 № 60-05.04-17858/25

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об опубликовании  
приказа об изъятии

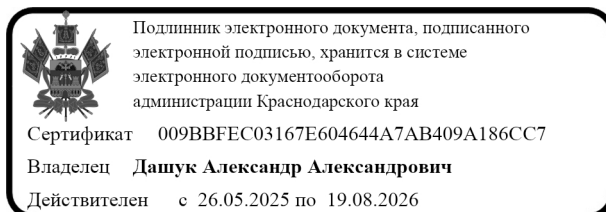
Уважаемый Александр Генрихович!

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (далее – Министерство) в соответствии с подпунктом 2 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15.1 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», направляет копию приказа Министерства от 17.12.2025 № 607 «Об изъятии земельных участков для государственных нужд Краснодарского края» (далее – приказ) для его опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения в срок не позднее 31.12.2025.

О размещении (опубликовании) приказа в установленный срок, просьба дополнительно уведомить Министерство.

Приложение: приказ от 17.12.2025 № 607 на 6 л. в 1 экз., копия.

Заместитель  
министра



А.А. Дашук

Дудник Евгений Николаевич  
Круглова Наталья Александровна  
+7 (861) 992-51-07



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА  
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

от 17.12.2025

№ 607

г. Краснодар

**Об изъятии земельных участков для  
государственных нужд Краснодарского края**

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15.1 Закона Краснодарского края от 05 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Схемой территориального планирования Краснодарского края, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 г. № 438, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17 декабря 2020 г. № 856 «Об осуществлении бюджетных инвестиций в отдельные объекты капитального строительства и о внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. № 965 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», а также приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 27 мая 2025 г. № 63 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция мостового перехода через реку Протока по улице Ковтюха в г. Славянск-на-Кубани, км 0+389 автомобильной дороги г. Славянск-на-Кубани - ст-ца Полтавская в Красноармейском и Славянском районах» п р и к а з ы в а ю:

1. Изъять для государственных нужд Краснодарского края земельные участки, указанные в приложении к настоящему приказу.

2. Отделу подготовки территорий к строительству управления контрактной службы (Дудник Е.Н.):

1) в течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа:

направить копию настоящего приказа правообладателям изымаемых земельных участков;

направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном уставом муниципального образования для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию;

2) обеспечить мероприятия по определению размера возмещения за земельные участки, изымаемые для государственных нужд Краснодарского края.

3. Отделу презентационной деятельности, технического сопровождения и информационного обеспечения (Сергиенко Е.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края Савенко Ю.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



А.Л. Переверзев

Приложение  
к приказу министерства транспорта  
и дорожного хозяйства  
Краснодарского края  
от 17.12.2025 № 607

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**земельных участков, изымаемых для государственных нужд**  
**Краснодарского края в целях размещения линейного объекта**  
**«Реконструкция мостового перехода через реку Протока по улице**  
**Ковтюха в г. Славянск-на-Кубани, км 0+389 автомобильной**  
**дороги г. Славянск-на-Кубани - ст-ца Полтавская в**  
**Красноармейском и Славянском районах»**

Таблица

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке, подлежащие изъятию	Адрес (местоположение) земельного участка	Категория земель	Кадастровый номер изымаемого земельного участка или условный номер образуемого участка (по проекту межевания)	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8
1	23:48:0203022:7	107	здание магазина площадью 62,2 кв.м кадастровый номер 23:48:0203022:1059	Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 1	земли населенных пунктов	23:48:0203022:7	107



1	2	3	4	5	6	7	8
2	23:48:0203022:1445	10709		Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Славянское городское поселение, город Славянск-на-Кубани, улица Красная, земельный участок 2	земли населенных пунктов	23:48:0203022:1112:3У1	483
			здание лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы площадью 73 кв.м кадастровый номер 23:48:0203022:1051			23:48:0203022:1112:3У2	452
			нежилое помещение: комнаты №№ 6-9 в здании мясного павильона лит. Ц, общая площадь 55,7 кв.м, кадастровый номер 23:48:0203022:1106				
3	23:48:0203022:1444	445	-	Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Славянское городское поселение, город Славянск-на-Кубани, улица Набережная, земельный участок 16/2	земли населенных пунктов	23:48:0203022:1112:3У2	37

1	2	3	4	5	6	7	8
4	23:48:0203022:29	103	здание магазина «Бюро торговых услуг - 1» площадью 69,6 кв.м кадастровый номер 23:48:0203022:1086	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 1/8	земли населенных пунктов	23:48:0203022:29	103
5	23:48:0203022:1011	91	здание магазина площадью 59,6 кв.м кадастровый номер 23:48:0203022:1013	Краснодарский край, р-н Славянский, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 1/4.	земли населенных пунктов	23:48:0203022:1011	91
6	23:48:0203022:1010	78	магазин площадью 53 кв.м кадастровый номер 23:48:0203022:1015	Краснодарский край, р-н Славянский, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 1/3	земли населенных пунктов	23:48:0203022:1010	78
7	23:48:0203022:11	92	нежилое помещение: комнаты: №№ 1, 4, 19-22 в здании магазина площадью 78,4 кв.м кадастровый номер 23:48:0203022:1061	Краснодарский край, р-н Славянский, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 1.	земли населенных пунктов	23:48:0203022:11	92
8	23:13:0601102:38	15	рекламный щит, назначение: нежилое. площадь: общая 5 кв.м инвентарный номер: 32312. Литер: А кадастровый номер 23:13:0601102:43	Краснодарский край, р-н Красноармейский, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 7 А	земли населенных пунктов	23:13:0601102:38	15

1	2	3	4	5	6	7	8
9	23:48:0203022:50	275		Краснодарский край, р-н Славянский, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, кв.199	земли населенных пунктов	23:48:0203022:50	275
10	23:13:0601106:98	2483		Краснодарский край, р-н Красноармейский, с/п Трудобеликовское, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 8/1	земли населенных пунктов	23:13:0601106:98:3У1	134
						23:13:0601106:98:3У2	8
11	23:13:0601107:134	3303		Краснодарский край, р-н Красноармейский, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, уч. 10/1	земли населенных пунктов	23:13:0601107:134:3У1	119

Начальник отдела  
подготовки территорий к строительству  
управления контрактной службы



Е.Н. Дудник