

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» 03 2026г.

№ 464

станция Полтавская

**Об установлении размера платы за
пользование жилым помещением (платы за наём) для
нанимателей жилых помещений по договорам социального
найма и договорам найма жилых помещений
государственного и муниципального жилищного фонда,
расположенного на территории
муниципального образования Красноармейский район**

В соответствии со статьёй 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», частью 4 статьи 5 Закона Краснодарского края от 4 апреля 2008 года № 1450-КЗ «О специализированном жилищном фонде в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования Красноармейский район, постановления администрации муниципального образования Красноармейский район от 30 мая 2022 года № 1101 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Красноармейский район и государственного жилищного фонда», учитывая актуальные данные Федеральной службы государственной статистики, размещенные в Единой межведомственной информационно - статистической системе (ЕММИС), о средней цене 1 кв. метра общей площади на вторичном рынке жилья в Краснодарском крае (по всем типам квартир) за IV квартал 2025 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования Красноармейский район, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 5 мая 2025 года № 796 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и до-

ём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования Красноармейский район».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Красноармейский район, начальника управления сельского хозяйства Науменко А.П.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения (опубликования) на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район <http://www.infokrm.ru>.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



А.Г. Харитонов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

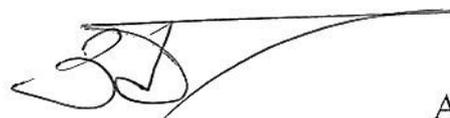
от 30.03.2026 № 464

РАЗМЕР

**платы за пользование жилым помещением (платы за наём)
для нанимателей жилых помещений по договорам социального
найма и договорам найма жилых помещений
государственного и муниципального жилищного фонда,
расположенного на территории
муниципального образования Красноармейский район**

№ п/п	Характеристики жилого помещения	Размер платы за наём, рублей (за 1 кв. метр в месяц)
1	Дома, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом и лифтом	21,72
2	Дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом без мусоропровода	20,45
3	Дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	18,10
4	Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один из видов удобств)	16,83
5	Дома, не имеющие удобств (имеется только один вид удобств - электроснабжение)	15,74

Начальник управления
муниципальной собственностью
администрации муниципального
образования Красноармейский район



А.П. Зыков