



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«06» 04 2026.

№ 520

станция Полтавская

**О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объекта капитального  
строительства на земельном участке по адресу:  
Краснодарский край, Красноармейский район,  
Новомышастовское сельское поселение,  
станция Новомышастовская, Советская улица, 8П**

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района от 24 января 2013 года № 57/1 (в редакции решения Совета муниципального образования Красноармейский район от 25 октября 2023 года № 50/4 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района»), **п о с т а н о в л я ю:**

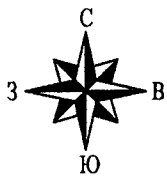
1. Предоставить Руденко Сергею Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901202:403, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Новомышастовское сельское поселение, станция Новомышастовская, Советская улица, 8П в части размещения жилого дома на расстоянии 2,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советская, з/у 8П/1.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Бакланова И.С.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

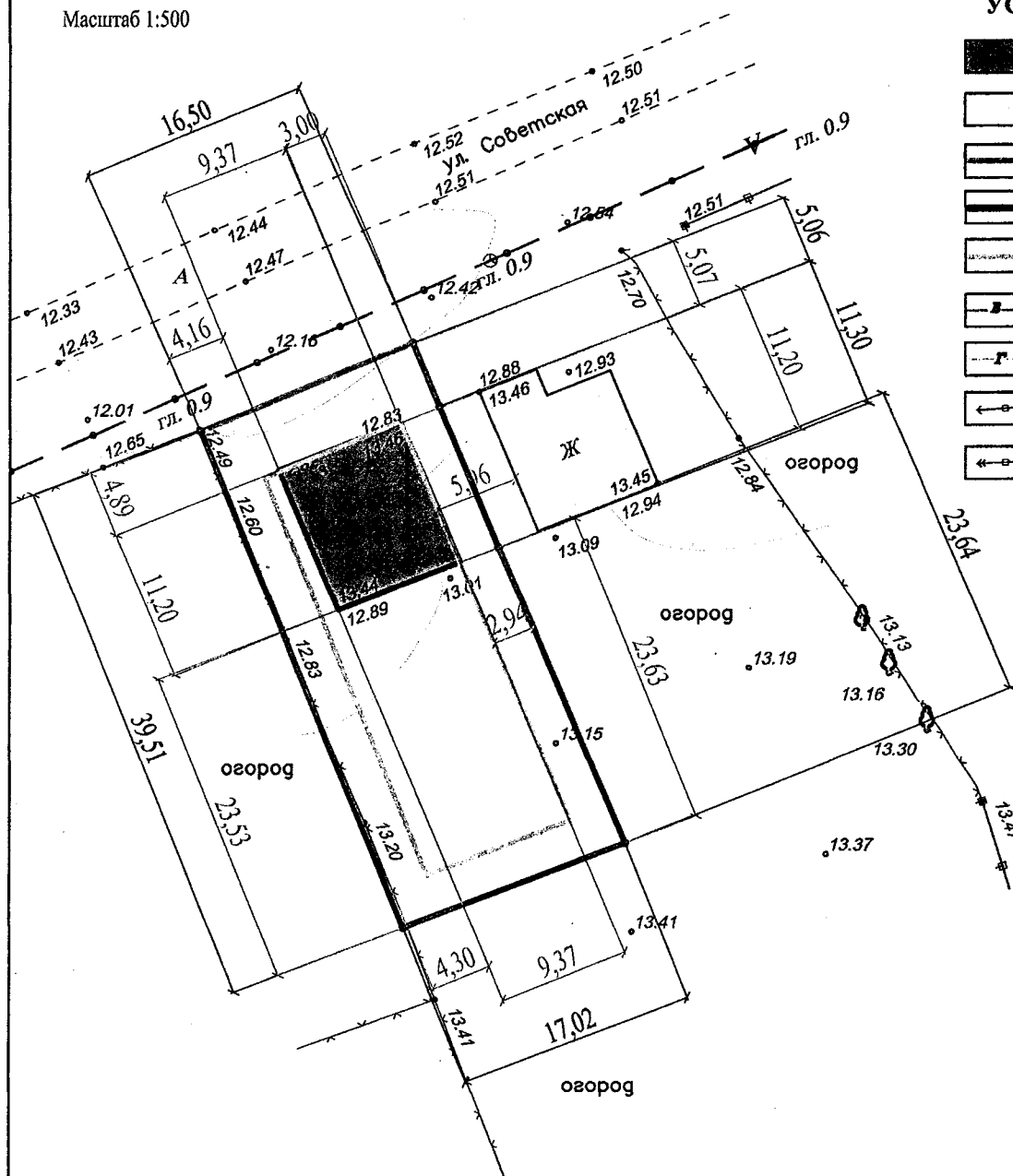
Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район

А.Г. Харитонов



Масштаб 1:500

#### 4. СХЕМАТИЧНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО К СТРОИТЕЛЬСТВУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- планируемый к строительству индивидуальный жилой дом
- существующие здания, строения, сооружения
- красная линия застройки
- граница земельного участка
- граница допустимого размещения зданий, строений и сооружений
- существующий водопровод
- существующий газопровод
- существующая линия электропередач
- существующая высоковольтная линия электропередач

#### СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

1. Объект капитального строительства - индивидуальный жилой дом
2. Строительство
3. Количество надземных этажей - 1 этаж
4. Высота - 7 м
5. Площадь застройки жилого дома - 105,0 м<sup>2</sup>

#### СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:

1. Адрес земельного участка: Краснодарский край, Красноармейский р-н, Новомышастовское с.п., ст-ца Новомышастовская, ул. Советская, 8П
2. Кадастровый номер земельного участка: 23:13:0901202:403
3. Площадь земельного участка: 664 кв. м
4. Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства