



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«17» 04 2016г.

№ 658

станция Полтавская

**О внесении изменений в постановление  
Администрации муниципального образования  
Красноармейский район от 11 июня 2025 года № 1044  
«Об утверждении краткосрочного плана  
реализации региональной программы капитального  
ремонта общего имущества собственников помещений в  
многоквартирных домах, расположенных на территории  
муниципального образования Красноармейский район,  
на 2026 год»**

С целью внесения в муниципальный краткосрочный план изменений по итогам реализации мероприятий краткосрочного плана на 2026 год, в соответствии с пунктом 11.5 Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 года № 23 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 11 июня 2025 года № 1044 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2026 год»:

1) изложить пункт 1 постановления в следующей редакции:

«1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2026 год, согласно приложениям 1 - 3 к настоящему постановлению.»;

2) изложить приложения 1-3 к постановлению в новой редакции (приложения 1-3).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения (опубликования) на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район <http://www.infokrm.ru>.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



А.Г. Харитонов

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Красноармейский район  
от 17.04.2026 № 658

«Приложение 1

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации  
муниципального образования  
Красноармейский район  
от 11 июня 2025 года № 1044  
(в редакции постановления  
администрации муниципального  
образования  
Красноармейский район  
от 17.04.2026 № 658)

### **КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2026 год

### **СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район,  
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в 2026 году

		Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)		17		x	II.2027	
Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД в том числе		заимствованные средства		руб.	16	26 027 529,06	4 684 899,41	
		прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2025 и 2026 годах		руб.	15	947 375,86	160 014,81	
		средства финансовой поддержки	муниципальной		руб.	14	0,00	0,00
			Краснодарского края		руб.	13	0,00	0,00
			РФ		руб.	12	0,00	0,00
		средства фонда капитального ремонта МКД		руб.	11	1 842 648,72	3 201,19	
		всего (сумма показателей граф 11 - 16)		руб.	10	28 817 553,64	4 848 115,41	
Способ формирования фонда капитального ремонта МКД		РО/СС	9	x	РО			
Статус МКД (ОКН, ВОКН, ИЦГФО)			8					
Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД		чел.	7	147	23			
Общая площадь МКД		кв. м	6	4044,2	673,6			
Количество	квартир		ед.	5	x	12		
	подъездов		ед.	4	x	2		
	этажей		ед.	3	x	2		
№ п/п		Адрес МКД (с указанием населенного пункта)		2	Всего по муниципальному образованию Красноармейский район		ст-ца Полтавская, ул. Жлобы, д. 81	
1					1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	пос. Росоопытный, ул. Комсомольская, д. 16	пос. Октябрьский, ул. Красная, д. 27	хут. Прогичка, ул. Школьная, д. 24	ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, д. 57	894,5	36		PO	8 853 134,20	571 638,03	0,00	0,00	0,00	191 011,36	8 090 484,81	II.2027
					778	24		PO	5 467 213,60	440 142,59	0,00	0,00	0,00	147 380,86	4 879 690,15	II.2027
					820,4	36		PO	4 688 347,00	127 698,75	0,00	0,00	0,00	214 109,59	4 346 538,66	II.2027
					877,7	28		PO	4 960 743,43	699 968,16	0,00	0,00	0,00	234 859,24	4 025 916,03	II.2027
					18	18										
					3	3										
					2	2										

»

Начальник управления  
по жилищно – коммунальному хозяйству  
транспорту, связи и жилищным вопросам  
администрации муниципального образования  
Красноармейский район



Е.А. Крутофал

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Красноармейский район  
от 17.04.2026 № 65А

«Приложение 2

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации  
муниципального образования  
Красноармейский район  
от 11 июня 2025 года № 1044  
(в редакции постановления  
администрации муниципального  
образования  
Красноармейский район  
от 17.04.2026 № 65А)

### **КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район,  
на 2026 год

### **СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район,

в отношении которых в 2026 году подлежат выполнению

работы по капитальному ремонту общего имущества,

предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ		ремонт фундамента	руб.	20	0,00	
			кв. м	19	0,00	
		ремонт фасада	руб.	18	12 157 074,20	
			пог.м	17	97,00	
			кв. м	16	1 990,82	
		ремонт подвальных помещений	руб.	15	0,00	
			кв. м	14	0,00	
		ремонт крыши	руб.	13	12 222 658,32	
			кв. м	12	1 791,10	
		ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, ремонт машинных и блочных помещений	руб.	11	0,00	
			ед.	10	0	
		ремонт внутридомовых инженерных систем	водоотведения	руб.	9	372 714,40
			горячего водоснабжения	руб.	8	232 940,02
			холодного водоснабжения	руб.	7	251 998,21
			газоснабжения	руб.	6	0,00
теплоснабжения	руб.		5	2 017 784,23		
электроснабжения	руб.		4	1 000 536,09		
Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 18,20)		руб.	3	28 255 705,47		
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)		2	Всего по муниципальному образованию Красноармейский район		
1						

1	1				
2	2	ст-ца Полтавская, ул. Жлобы, д. 81	пос. Росоопытний, ул. Комсомольская, д. 16	пос. Октябрьский, ул. Красная, д. 27	хут. Прогичка, ул. Школьная, д. 24
3	3	4 700 697,75	8 727 734,29	5 327 605,09	4 612 005,69
4	4	482 683,94	0,00	517 852,15	0,00
5	5	2 017 784,23	0,00	0,00	0,00
6	6	0,00	0,00	0,00	0,00
7	7	251 998,21	0,00	0,00	0,00
8	8	232 940,02	0,00	0,00	0,00
9	9	372 714,40	0,00	0,00	0,00
10	10	0	0	0	0
11	11	0,00	0,00	0,00	0,00
12	12	0,00	620,00	450,10	0,00
13	13	0,00	4 246 700,83	3 088 294,84	0,00
14	14	0,00	0,00	0,00	0,00
15	15	0,00	0,00	0,00	0,00
16	16	255,29	702,61	305,91	727,01
17	17	0,00	0,00	97,00	0,00
18	18	1 342 576,95	4 481 033,46	1 721 458,10	4 612 005,69
19	19	0,00	0,00	0,00	0,00
20	20	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
5	ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, д. 57	4 887 662,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	721,00	4 887 662,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

»

Начальник управления  
по жилищно – коммунальному хозяйству  
транспорту, связи и жилищным вопросам  
администрации муниципального образования  
Красноармейский район



Е.А. Крутофал

Приложение 3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Красноармейский район  
от 17.04.2026 № 658

«Приложение 3

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Красноармейский район  
от 11 июня 2025 года № 1044  
(в редакции постановления  
администрации муниципального  
образования  
Красноармейский район  
от 17.04.2026 № 658)

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2026 год

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район,  
в отношении которых в 2026 году подлежат выполнению работы  
по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	пос. Октябрьский, ул. Красная, д. 27	139 608,51	0,00	0,00	119 608,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
4	хут. Протичка, ул. Школьная, д. 24	76 341,31	0,00	0,00	56 341,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
5	ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, д. 57	73 080,78	0,00	0,00	53 080,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00

»

Начальник управления  
по жилищно – коммунальному хозяйству  
транспорту, связи и жилищным вопросам  
администрации муниципального образования  
Красноармейский район



Е.А. Крутофал