

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» 06 2016г.

№ 888

станция Полтавская

**Об утверждении краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования Красноармейский район,
на 2027 год**

В соответствии со статьей 5 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», Уставом муниципального образования Красноармейский район, в целях реализации муниципальным образованием Красноармейский район региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2082 годы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2027 год согласно приложениям 1-3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения (опубликования) на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район <http://www.infokrm.ru>.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

А.Г. Харитонов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от 06.06.2026 № 888

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район,
на 2027 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

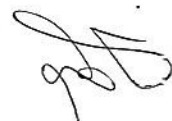
расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в 2027 году

		Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)		17		x	II.2028
Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД	в том числе	заимствованные средства		руб.	16	45 584 124,87	10 511 613,44
		прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2025 и 2026 годах		руб.	15	1 397 467,60	253 879,80
		средства финансовой поддержки	муниципальной	руб.	14	0,00	0,00
			Краснодарского края	руб.	13	0,00	0,00
			РФ	руб.	12	0,00	0,00
		средства фонда капитального ремонта МКД		руб.	11	2 405 287,88	61 101,51
		всего (сумма показателей граф 11 - 16)		руб.	10	49 386 880,35	10 826 594,75
Способ формирования фонда капитального ремонта МКД		РО/СС	9	x	РО		
Статус МКД (ОКН,ВОКН, ИЦГФО)			8				
Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД		чел.	7	185	36		
Общая площадь МКД		кв. м	6	5977,9	897,8		
Количество	квартир	ед.	5	x	18		
	подъездов	ед.	4	x	3		
	этажей	ед.	3	x	2		
№ п/п Адрес МКД (с указанием населенного пункта)			2			Всего по муниципальному образованию Красноармейский район	ст-ца Полтавская, ул. Набережная, д. 189
1					1		

17	II.2028	II.2028	II.2028	II.2028	II.2028
16	6 122 774,04	10 876 114,33	8 093 174,23	4 940 078,46	5 040 370,37
15	183 445,25	267 902,67	165 708,06	267 655,76	258 876,06
14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	61 313,11	69 857,20	523 021,71	855 765,78	834 228,57
10	6 367 532,40	11 213 874,20	8 781 904,00	6 063 500,00	6 133 475,00
9	PO	PO	PO	PO	PO
8					
7	25	36	16	36	36
6	690,9	1450,8	568	1432,8	937,6
5	12	18	8	18	18
4	2	3	2	3	3
3	2	2	2	2	2
2	ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, д. 78	ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, д. 59	ст-ца Полтавская, ул. Красная, д. 100	ст-ца Полтавская, пер. Интернациональный, д. 8	хут. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, д. 6
1					

Начальник управления
по жилищно – коммунальному хозяйству
транспорту, связи и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район

Е.А. Крутофал



Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от 02.06.2026 № 888

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2027 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, в отношении которых в 2027 году подлежат выполнению

работы по капитальному ремонту общего имущества,

предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ	ремонт фундамента	руб.	20	0,00	
		кв. м	19	0,00	
	ремонт фасада	руб.	18	24 170 704,84	
		пог.м	17	0,00	
		кв. м	16	3 016,06	
	ремонт подвальных помещений	руб.	15	0,00	
		кв. м	14	0,00	
	ремонт крыши	руб.	13	15 330 535,00	
		кв. м	12	1 935,00	
	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, ремонт машинных и блочных помещений	руб.	11	0,00	
		ед.	10	0	
	ремонт внутридомовых инженерных систем	водоотведения	руб.	9	0,00
		горячего водоснабжения	руб.	8	0,00
		холодного водоснабжения	руб.	7	0,00
		газоснабжения	руб.	6	0,00
теплоснабжения		руб.	5	7 222 160,00	
электроснабжения		руб.	4	678 755,20	
Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 18,20)		руб.	3	47 402 155,04	
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	2	1	Всего по муниципальному образованию Красноармейский район	

20	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00
18	6 236 174,24	6 143 532,40	7 014 654,20	4 776 344,00
17	0,00	0,00	0,00	0,00
16	778,16	766,60	875,30	596,00
15	0,00	0,00	0,00	0,00
14	0,00	0,00	0,00	0,00
13	0,00	0,00	0,00	3 581 560,00
12	0,00	0,00	0,00	460,00
11	0,00	0,00	0,00	0,00
10	0	0	0	0
9	0,00	0,00	0,00	0,00
8	0,00	0,00	0,00	0,00
7	0,00	0,00	0,00	0,00
6	0,00	0,00	0,00	0,00
5	3 446 940,00	0,00	3 775 220,00	0,00
4	678 755,20	0,00	0,00	0,00
3	10 361 869,44	6 143 532,40	10 789 874,20	8 357 904,00
2	ст-ца Полтавская, ул. Набережная, д. 189	ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, д. 78	ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, д. 59	ст-ца Полтавская, ул. Красная, д. 100
1	1	2	3	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
5	ст-ца Полтавская, пер. Интернациональный, д. 8	5 839 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	750,00	5 839 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	хут. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, д. 6	5 909 475,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	725,00	5 909 475,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления
по жилищно – коммунальному хозяйству
транспорт, связи и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район


Е.А. Крутофал

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от 02.06.2026 № 888

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2027 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район,

в отношении которых в 2027 году подлежат выполнению работы

по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, д. 59	424 000,00	0,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	ст-ца Полтавская, ул. Красная, д. 100	424 000,00	0,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
5	ст-ца Полтавская, пер. Интернациональный, д. 8	224 000,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	хут. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, д. 6	224 000,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления
по жилищно – коммунальному хозяйству
транспорту, связи и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район



Е.А. Крутофал