АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» 10 2026 г. № 1716

станица Полтавская

О подготовке проекта
правил землепользования и застройки
Трудобеликовского сельского поселения
Красноармейского района Краснодарского края

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования Красноармейский муниципальный район Краснодарского края п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (далее - Комиссия) (Бакланов И.С.):

1) подготовить проект правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края (далее - Проект).

2. Утвердить:

1) этапы градостроительного зонирования при подготовке Проекта (приложение 1).

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта (приложение 2).

2) порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта (приложение 3).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Бакланова И.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения (опубликования) на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район https://www.infokrm.ru.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район А.Г. Харитонов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 28.10.2026 № 1716

ЭТАПЫ
градостроительного зонирования при подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Трудобеликовского сельское поселение Красноармейского района Краснодарского края

1-й этап. Принятие постановления администрации муниципального образования Красноармейский район «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края» (Далее – проект правил землепользования и застройки).

2-й этап. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц, подлежащих учету при разработке проектов.

3-й этап. Разработка проекта землепользования и застройки.

4-й этап. Организация и проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта правил землепользования и застройки.

5-й этап. Утверждение проекта правил землепользования и застройки.

6-й этап. Публикация проекта правил землепользования и застройки на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район и ФГИС ТП.

Заместитель главы
муниципального образования
Красноармейский район И.С. Бакланов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 28.10.2026 № 1716

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края

Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1	2	3
Принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	-	глава муниципального образования Красноармейский район
Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения	администрация муниципального образования Красноармейский район
Подготовка проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	-	комиссия по землепользованию и застройке
Проверка проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	-	комиссия по землепользованию и застройке
Направление проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края главе муниципального образования	после проверки проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	комиссия по землепользованию и застройке

1	2	3
Принятие решения о проведении публичных слушаний либо о направлении проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края на доработку	не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	глава муниципального образования Красноармейский район
Проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	не может превышать один месяц со дня опубликования оповещения	комиссия по землепользованию и застройке
Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний	не позднее чем по истечении 10 дней с даты проведения публичных слушаний	администрация муниципального образования Красноармейский район
Направление проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края главе муниципального образования	после проведения публичных слушаний	комиссия по землепользованию и застройке
Принятие решения о направлении проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края на утверждение в Совет муниципального образования Красноармейский район или об отклонении и о направлении его на доработку	в течение 10 дней после представления проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	глава муниципального образования Красноармейский район
Утверждение проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края	в течение 30 дней	Совет муниципального образования Красноармейский район
Опубликование утвержденного проекта правил землепользования и застройки Тру	после принятия решения об утверждении, в порядке, установленном уставом муниципального образования	администрация муниципального образования Красноармейский район

1	2	3
добеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края и размещение на сайте ФГИС ТП и официальном сайте муниципального образования Красноармейский район в сети Интернет		

Заместитель главы
муниципального образования
Красноармейский район И.С. Бакланов

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 28.10.2016 № 1716

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ
в комиссию по землепользованию и застройке
муниципального образования Красноармейский район
предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
Трудобеликовского сельского поселения
Красноармейского района Краснодарского края

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края (далее - Проект) в течение установленного срока заинтересованные лица вправе направить в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (далее - Комиссия) свои предложения.

2. Заявления могут быть представлены на бумажном носителе при личном обращении или посредством почтового отправления, либо в форме электронного документа, направленного электронной почтой.

3. Заявления в Комиссию направляются:

по почтовому адресу: 353800, Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 122;

по электронной почте на адрес: isogd_krasnoarm@mail.ru (с пометкой – заявление в комиссию);

предоставляются лично в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Красноармейский район по адресу: 353800, Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б (приемные дни: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00). Контактный телефон: (886165) 3-39-92.

4. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса. Предложения, поданные от имени юридических лиц, должны быть подписаны уполномоченным лицом. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, не имеющие отношения к подготовке данного проекта, Комиссией не рассматриваются.

5. Направленные материалы возврату не подлежат.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, а также в случае отсутствия подписи физического или юридического лица и предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, Комиссией не рассматриваются.

Заместитель главы
муниципального образования
Красноармейский район И.С. Бакланов