



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 10 2020г.

№ 1737

станция Полтавская

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Красноармейский район
от 16 сентября 2020 года № 1609 «Об утверждении порядка
формирования, ведения, опубликования перечня
муниципального имущества, свободного от прав
третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения,
права оперативного управления, а также имущественных прав
субъектов малого и среднего предпринимательства),
предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона
«О развитии малого и среднего предпринимательства в
Российской Федерации»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 3 июля 2018 года № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2016 года № 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 22 июля 2021 года № 4517-КЗ «О внесении изменения в статью 7.1 Закона Краснодарского края «О развитии малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 16 сентября 2020 года № 1609 «Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных

прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», изложив приложение 3 к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Красноармейский район, начальника управления сельского хозяйства Науменко А.П.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения (опубликования) на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район <http://www.inform.ru>.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



А.Г. Харитонов

Приложение

к постановлению администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 30.10.2026 № 1737

«Приложение 3

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 16 сентября 2020 года № 1609
(в редакции постановления администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 30.10.2026 № 1737)

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права
хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав
субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18
Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Наименование органа	Почтовый адрес	Ответственное структурное подразделение	Ф.И.О. исполнителя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты	Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)
Администрация муниципального образования Красноармейский район	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Красная, 122	управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район	Рыжова Лариса Николаевна	8 (86165) 3-25-57	ums_kr@mo.krasnodar.ru	www.krasnamt.ru

Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества	Субъект малого и среднего государственной собственности	Документы (пользовательская основа)	Дата окончания действия договора	38	08.05.2028
			Дата заключения договора	37	08.01.2022
			ИНН	36	.
			ОГРН	35	.
	Орган государственной собственности	Правообладатель	полное наименование	34	Олейник Е.Ю.
			вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	33	аренда
			ИНН	32	.
			ОГРН	31	.
Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))	Основная характеристика объекта недвижимости	Кадастровый номер	полное наименование	30	.
			Состав (принадлежности) имущества	29	.
			Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	28	.
			Год выпуска	27	.
			Марка, модель	26	.
			Наименование объекта учета	25	.
	Основная характеристика объекта недвижимости	Кадастровый номер	Государственный регистрационный знак (при наличии)	24	.
			Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	23	.
			Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	22	.
			Вид разрешенного использования земельного участка, дания, сооружения, помещения	21	.
Сведения о недвижимом имуществе или его части	Основная характеристика объекта недвижимости	Кадастровый номер	Категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимого имущества является земельный участок	20	.
			Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	19	кв. м
			Фактическое значение/ Проектируемое значение для зданий (строений), строительство которых не завершено	18	.
			Площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для зданий (строений), сооружений; строительство которых не завершено	17	6495
			Тип (кадастровый, условный (при наличии))	16	кадастровый
			номер	15	23:13:0901248:38
	Основная характеристика объекта недвижимости	Кадастровый номер	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	14	.
			Наименование объекта	13	земельный участок
			Вид объекта недвижимости; движимое имущество	12	земельный участок
			Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта)	11	.
Структурированный адрес объекта	Структурированный адрес объекта	Кадастровый номер	Наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения) сооружения	10	0
			Наименование элемента улично-дорожной сети	9	.
			Наименование элемента планировочной структуры	8	.
			Наименование населенного пункта	7	станция Новомышастовская
			Наименование городского поселения/ сельского поселения/ внутригородского района городского округа	6	.
			Наименование муниципального района/городского округа/ внутригородского округа территории города федерального значения	5	муниципальное образование Красноармейский район
			Наименование субъекта Российской Федерации	4	Краснодарский край
			Адрес (местоположение) объекта	3	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Новомышастовская, ул. Западная, 2Д
№ п/п	№ п/п	Кадастровый номер	Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества)	2	.
				1	1

38	14.02.2032	-	.	.
37	14.10.2024	-	.	.
36	.	.	.	.
35	.	.	.	.
34	ООО "Дарус"	.	.	.
33	аренда	-	.	.
32	.	.	.	.
31	.	.	.	.
30	.	.	.	.
29	.	.	.	.
28	.	.	.	.
27	.	.	.	.
26	.	.	.	.
25	.	.	.	.
24	.	.	.	.
23	.	.	.	.
22	.	.	.	.
21	.	.	.	.
20	.	.	.	.
19	КВ. М	КВ. М	КВ. М	КВ. М
18	.	.	.	.
17	10194	1916	2200	13000
16	кадастровый	кадастровый	кадастровый	кадастровый
15	23:13:0901248:39	23:13:0901249:1004	23:13:0401086:6	23:13:0702003:142
14	.	.	.	.
13	земельный участок	земельный участок	земельный участок	земельный участок
12	земельный участок	земельный участок	земельный участок	земельный участок
11	.	.	.	.
10	.	.	.	.
9	.	.	.	.
8	.	.	.	.
7	станция Новомышастовская	станция Новомышастовская	станция Староникестеблиевская	посёлок Водный
6	.	.	.	.
5	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район
4	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край
3	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Новомышастовская, ул. Краснолесская, 2-2	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Новомышастовская, ул. Почтовая, 54-Д	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Староникестеблиевская, ул. Степная, 59	Краснодарский край, Красноармейский район, посёлок Водный, улица Краснодарская, 2Г
2	.	.	.	.
1	2	3	4	5

38	.	.	.	25.05.2027
37	.	.	.	01.09.2026
36	.	.	.	.
35	.	.	.	.
34	.	.	.	Потребительский кооператив "Красноармейский хлебокомбинат"
33	.	.	.	аренда
32	.	.	.	.
31	.	.	.	.
30	.	.	.	.
29	.	.	.	.
28	.	.	.	.
27	.	.	.	.
26	.	.	.	.
25	.	.	.	.
24	.	.	.	.
23	.	.	.	.
22	.	.	.	.
21	.	.	.	.
20	.	.	.	.
19	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
18	.	.	.	.
17	22055	10	8	8
16	кадастровый			
15	23:13:0702003:140	.	.	.
14	.	.	.	.
13	земельный участок	помещение	помещение	помещение
12	земельный участок	помещение	помещение	помещение
11	.	.	.	.
10	.	.	.	.
9	.	.	.	.
8	.	.	.	.
7	посёлок Водный	станция Полтавская	станция Полтавская	посёлок Октябрьский
6	.	.	.	.
5	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район
4	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край
3	Краснодарский край, Красноармейский район, посёлок Водный, улица Краснодарская, 2в	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Ленина, 241	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Просвещения, 198	Краснодарский край, Красноармейский район, посёлок Октябрьский, ул. Красная, 18
2	.	.	.	.
1	6	7	8	9

38	25.05.2027	30.03.2027	09.11.2028	10.01.2064
37	01.09.2026	01.04.2026	09.01.2024	10.01.2020
36	.	233601943673	.	.
35	.	307233602400021	.	.
34	Потребительский кооператив "Красноармейский хлебокомбинат"	ИП Шкурихин С.М.	Бражниченко А.Г.	Беда В.В.
33	аренда	аренда	аренда	аренда
32	.	.	.	.
31	.	.	.	.
30	.	.	.	.
29	.	.	.	.
28	.	.	.	.
27	.	.	.	.
26	.	.	.	.
25	.	.	.	.
24	.	.	.	.
23	.	.	.	.
22	.	.	.	.
21	.	.	.	.
20	.	.	.	.
19	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
18	.	.	.	.
17	8	66,2	4500	7340
16	.	кадастровый	кадастровый	кадастровый
15	.	23:13:0102020:577; 23:13:0102020:576	23:13:0801236:3	23:13:0401087:20
14	.	.	.	.
13	помещение	помещение	земельный участок	земельный участок
12	помещение	помещение	земельный участок	земельный участок
11	.	.	.	.
10	.	.	.	.
9	.	.	.	.
8	.	.	.	.
7	станция Полтавская	станция Полтавская	станция Ивановская	станция Старонижестеблиевская
6	.	.	.	.
5	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район
4	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край
3	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Красная, 52	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Жлобы, 60В	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Ивановская, ул. Л. Толстого, 56 д	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Кисловодская, 13
2	.	.	.	.
1	10	11	12	13

38	.	31.12.2026	31.05.2027	.
37	.	01.01.2026	01.09.2025	.
36	.	233601943673	233610570280	.
35	.	307233602400021	308233622400038	.
34	.	ООО "Экспертно-оценочная палата"	ИП Чумазова Е.В	.
33	.	аренда	аренда	.
32	.	.	.	.
31	.	.	.	.
30	.	.	.	.
29	.	.	.	.
28	.	.	.	.
27	.	.	.	.
26	.	.	.	Системный блок - Phoemix, монитор Acer
25	.	.	.	компьютер в сборе
24	.	.	.	.
23	.	.	.	оборудование
22	.	.	.	.
21	.	.	.	.
20	.	.	.	.
19	кв. м	кв. м	кв. м	.
18	.	.	.	.
17	22082	58,7	6	.
16	кадастровый	кадастровый	кадастровый	.
15	23:13:0108012:603	23:13:0102049:168		.
14	.	.	.	.
13	земельный участок	помещение	помещение	.
12	земельный участок	помещение	помещение	.
11	.	.	.	.
10	.	.	.	.
9	.	.	.	.
8	.	.	.	.
7	станция Полтавская	станция Полтавская	хутор Трудобеликовский	.
6	.	.	.	.
5	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район	муниципальное образование Красноармейский район	.
4	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	.
3	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Луговая, 2 Г/2	Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Коммунистическая, 201	Краснодарский край, Красноармейский район, хутор Трудобеликовский, ул. Школьная, 1	.
2	.	.	.	.
1	14	15	16	17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	оборудование	-	системный блок	PHOENIX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)				
	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа		Номер
			Дата		
	администрация муниципального образования Красноармейский район	постановление	10 февраля 2014 года, 15 мая 2015 года, 3 марта 2017 года, 22 октября 2018 года, 16 сентября 2020 года, 17 декабря 2020 года, 14 сентября 2021 года, 31 августа 2023 года, 9 октября 2023 года, 6 июня 2024 года, 5 февраля 2025 года 2 октября 2025 года 30 октября 2025 года	144, 379, 286, 1648, 1609, 2322, 1716, 1625, 1881, 1077, 222, 1764, 1982	

>>

Начальник управления
муниципальной собственностью
администрации муниципального образования
Красноармейский район



А.П. Зыков



**Администрация
муниципального образования
Красноармейский район
УПРАВЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ**

Просвещения ул., д. 107 Б, станция Полтавская
Красноармейский район, Краснодарский край, 353800
тел./факс /8-86165/ 3-25-57, 3-37-52, 3-28-28
ОКПО 31373568, ОГРН 1022304035060
ИНН/КПП 2336001958/233601001
E-mail: komitetums@mail.ru

Прокурору
Красноармейского района,
старшему советнику юстиции

Сушкову О.В

23.10.2026 № 119.03-5557/26

На № _____ от _____

Уважаемый Олег Владимирович!

Направляю Вам для изучения и рассмотрения в порядке пункта 2.1 приказа Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 2 октября 2007 года № 155 «Об организации прокурорского надзора за законностью нормативных правовых актов органов государственной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления» проект постановления администрации муниципального образования Красноармейский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 16 сентября 2020 года № 1609 «Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»».

Приложение: на 9 л., в 1 экз.

Начальник
управления муниципальной
собственностью администрации
муниципального образования
Красноармейский район



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота администрации МО
Красноармейский район Краснодарского края

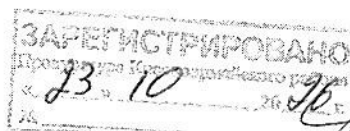
Сертификат 00D695414BA5A0E3C07755C7D9F6643E75

Владелец Зыков Александр Петрович

Действителен с 17.12.2025 по 12.03.2027

А.П. Зыков

Тренихина Наталья Сергеевна
8(861)65 3-25-57



по результатам антикоррупционной экспертизы проекта
постановления администрации муниципального
образования Красноармейский район
«О внесении изменений в постановление администрации муниципального
образования Красноармейский район от 16 сентября 2020 года № 1609 «Об
утверждении порядка формирования, ведения, опубликования перечня
муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением
права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),
предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого
и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

станция Полтавская

29 октября 2026 года

1. Наименование проекта НПА: проект постановления администрации муниципального образования Красноармейский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 16 сентября 2020 года № 1609 «Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Проект подготовлен и внесен управлением муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район.

3. Проект был размещен на официальном сайте муниципального образования Красноармейский район в разделе «Антикоррупционная экспертиза» в период с 12 октября 2026 года.

4. Вывод: по результатам антикоррупционной экспертизы проекта постановления администрации муниципального образования Красноармейский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 16 сентября 2020 года № 1609 «Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» коррупциогенные факторы не выявлены.

Главный специалист юридического отдела
администрации муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Дорофеева